



W75



W domu w Zossen

Jednorodzinna idylla w Brandenburgii



Bokc "Ttä "kig ""k
kl;TTiTck Tckick.



niezwiązana wizualizacja - prezentacja bez specjalnego wyposażenia

Bí; "kc "k "íg, Bcíli", kokc "Ttä "kig

Zaczarowane krajobrazy

Odkryj Brandenburgię. Od rozległych krajobrazów jezior, przez gęste lasy sosnowe, po spokojny las Spreewald z rozległymi szlakami wodnymi. W tym regionie niespodzianka następuje po niespodziance.



Widok w Zossen

Zossen z 1 600 mieszkańców miasto Zossen położone jest w samym sercu Brandenburgii. Miasto wyróżnia się typowym brandenburskim wyglądem - przestronnym i zielonym terenem. Zabytkowe budynki, takie jak kościół Trójcy Świętej lub muzeum szkolne o charakterystycznym wyglądzie z muru pruskiego, sprawiają, że miejsce to przyciąga wzrok.



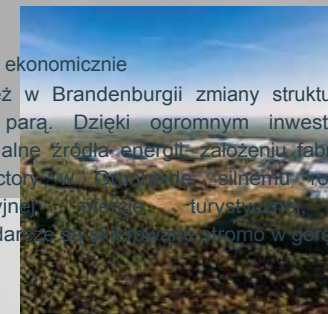
Podróż do Berlina

Z Zossen to żaden problem. Dzięki łatwym połączeniom można szybko dotrzeć do stolicy Niemiec i w pełni cieszyć się jej urokami. Wspaniała kolacja w Charlottenburgu, sztuka i kultura w Mitte lub wieczór na Kreuzbergu.



Zamek w Brandenburgii

Gęstość zamków i pałaców w Brandenburgii pod względem historycznym i kulturowym jest imponująca. W regionie znajduje się ich ponad 500. Najważniejsze z nich to Pałac Sanssouci w Poczdamie, który został wpisany na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.



Solidne ekonomicznie

Również w Brandenburgii zmiany strukturalne idą pełną parą. Dzięki ogromnym inwestycjom w odnawialne źródła energii, założeniu fabryki Tesla Gigafactory w Oranienburgu, silnemu rolnictwu i atrakcyjnej ofercie turystycznej, krzywe gospodarcze są składowane prosto w górę.



Aíkcitc" i"" ""k "m ZoTTc"

Lotnisko Berlin Brandenburg (BER)

- Lokalizacja: Schönefeld (ok. 25 km na północny wschód od Zossen)
- Branża: Luftverkehr
- Opis: BER jest centralnym portem lotniczym w regionie i głównym pracodawcą w przemyśle lotniczym.

DHL Parcel Centre Ludwigsfelde

- Lokalizacja: Ludwigsfelde (ok. 20 km na północny zachód od Zossen)
- Sektor: Logistyka
- Opis: Centrum paczkowe DHL w Ludwigsfelde to tak zwane mega centrum paczkowe o wysokiej wydajności sortowania do 50 000 paczek na godzinę.

Centrum logistyczne EDEKA w Mittenwalde

- Lokalizacja: Mittenwalde (ok. 10 km na północny wschód od Zossen)
- Sektor: handel detaliczny żywnością / logistyka
- Opis: Centrum logistyczne EDEKA w Mittenwalde zaopatruje około 400 supermarketów w Berlinie i Brandenburgii.

ALDI GmbH & Co KG Mittenwalde

- Lokalizacja: Mittenwalde
- Sektor: Handel detaliczny artykułami spożywczymi
- Opis: ALDI Nord prowadzi oddział w Mittenwalde.

Tesla Gigafactory Berlin-Brandenburg

- Lokalizacja: Grunheide (Mark) (ok. 35 km na wschód od Zossen)
- Sektor: Produkcja motoryzacyjna (pojazdy elektryczne)
- Opis: Gigafabryka Tesli w Grunheide jest jednym z najnowocześniejszych zakładów produkcyjnych pojazdów elektrycznych w Europie.

DACHSER SE

- Lokalizacja: Schönefeld (ok. 30 km na północny wschód od Zossen)
- Sektor: Logistyka
- Opis: DACHSER prowadzi centrum logistyczne w dzielnicy Dahme-Spreewald.

NOWEDA Pharma-Handels GmbH

- Lokalizacja: Mittenwalde
- Sektor: hurtownia farmaceutyczna
- Opis: NOWEDA prowadzi centrum logistyczne dla hurtowni farmaceutycznych w Mittenwalde.

GAAC Commerz GmbH

- Lokalizacja: Mittenwalde
- Sektor: logistyka / spedycja
- Opis: GAAC Commerz jest firmą logistyczną z siedzibą w Mittenwalde.

Motzener Kunststoff- und Gummiverarbeitung GmbH

- Lokalizacja: Mittenwalde
- Sektor: przetwórstwo tworzyw sztucznych i gumy
- Opis: Firma z siedzibą w Mittenwalde zajmuje się przetwórstwem tworzyw sztucznych i gumy.

frigo-log GmbH

- Lokalizacja: Mittenwalde
- Sektor: chłodnictwo i logistyka głębokiego mrożenia
- Opis: frigo-log to firma z siedzibą w Mittenwalde specjalizująca się w logistyce chłodniczej i głębokiego mrożenia krów.

Dannpower Group

- Lokalizacja: Brandenburgia
- Sektor: Zaopatrzenie w energię
- Opis: Firma opracowuje i wdraża rozwiązania w zakresie dostaw energii do wysoce wydajnego i przyjaznego dla środowiska wytwarzania ciepła, energii elektrycznej i chłodzenia.

Lafim diafillery

- Lokalizacja: Kilka lokalizacji w Brandenburgii
- Sektor: Usługi socjalne
- Opis: Lafim-Diakonie jest jednym z największych pracodawców w Brandenburgii z ponad 40 lokalizacjami.

MTU Maintenance Berlin-Brandenburg GmbH

- Lokalizacja: Ludwigsfelde
- Branża: Technologia lotnicza
- Opis: Firma specjalizuje się w konserwacji silników lotniczych.



Ze wsi do miasta? Żaden problem!

Dzięki atrakcyjnemu dojazdowi autostradami 246 i 96 można w mgnieniu oka dotrzeć do dużego miasta.

do dużego miasta w mgnieniu oka. Centra Berlina i Poczdamu oddalone są o 50 kilometrów i można do nich łatwo dotrzeć w 40-60 minut, w tym regionalnym pociągami ekspresowymi na trasie Drezno-Berlin.

fi; "T,
G;ítc",
l;milic
"szczęście



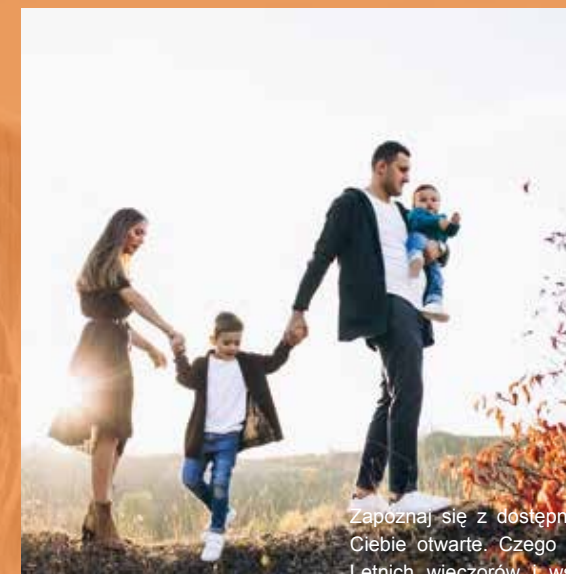
material budowlany, wiele możliwości.

Zossen oferuje idealną bazę do nowego startu na [and. Spakuj walizki i zabezpiecz jedną z prawie 80 dostępnych jednostek w dzielnicy Wunsdorf. Solidny zasób domów wolnostojących i bliźniaczych tylko czeka na wybudzenie ze snu. Silna struktura budowlana z lat 70. obejmuje jednostki mieszkalne i działki o różnych rozmiarach, dzięki czemu można wybrać dom z szerokiej gamy opcji.



Nowy dom w Zossen.
dom w Zossen.

GcTckm;ckful
lckc"
; "ff kcm L; "k



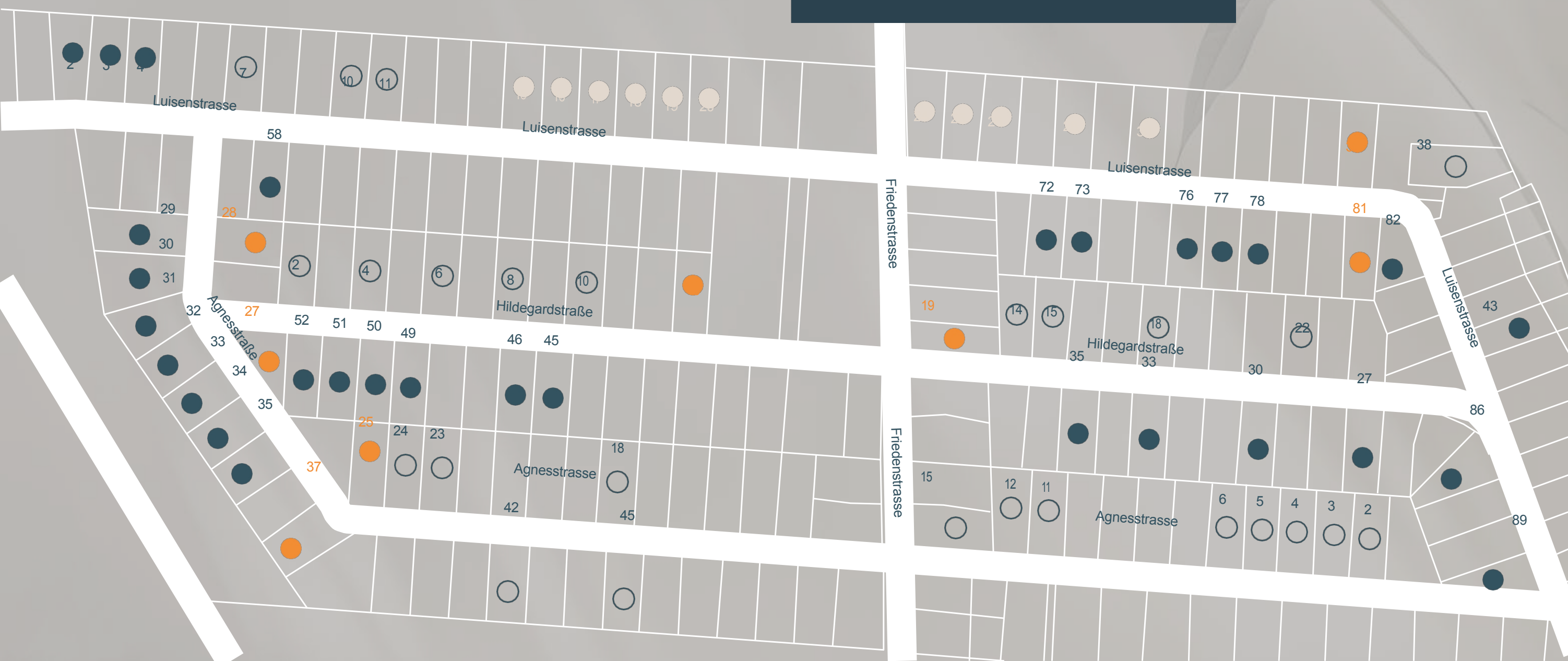
Zapoznaj się z dostępnymi nieruchomościami i dowiedz się, jakie opcje są dla Ciebie otwarte. Czego szukasz: przytulnego miejsca na przestronnym tarasie? Letnich wieczorów i wspaniałych przyjęć przy grillu? Zrównoważone dostawy energii z własnym systemem fotowoltaicznym i pompą ślimakową? Wszystko w Twoich rękach.

Oczywiście zapewnimy Ci kompleksowe doradztwo w zakresie renowacji i aranżacji wnętrza Twojej nieruchomości. Niezależnie od tego, czy myślisz o rozmachu, dążysz do przestrzeni i tworzenia przestrzeni, czy wolisz mieć przytulny i wygodny dom - razem znajdziemy sposób.



Plan sytuacyjny domów

- Dom w zabudowie bliźniaczej z jednym lokalem mieszkalnym (mały)
- Dom w zabudowie bliźniaczej z jednym lokalem mieszkalnym (duży)
- Dom w zabudowie bliźniaczej z dwoma lokalami mieszkalnymi
- Dom wolnostojący





fi; "Tt?y 1

Dom w zabudowie bliźniaczej

Całkowita powierzchnia mieszkalna
ok. 90,00 m²

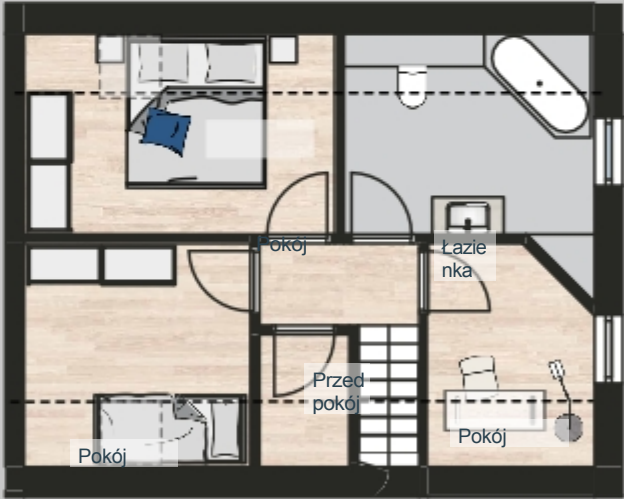


Parter

Przedpokój	10,00 m²	Przedpokój	2,50 m²
WC	3,50 m²	Komora	5,00 m²
Kuchnia	8,50 m²	Łazienka	8,00 m²
sypialnia	28,50 m²	sypialnia	9,00 m²
Taras (50%)	6,00 m²	pokój	7,50 m²
Łączna powierzchnia	56,50 m²	Przechowywanie	1,50 m²
		Powierzchnia całkowita	33,50 m²

Skala 1:100 niewiążąca propozycja

umeblowania

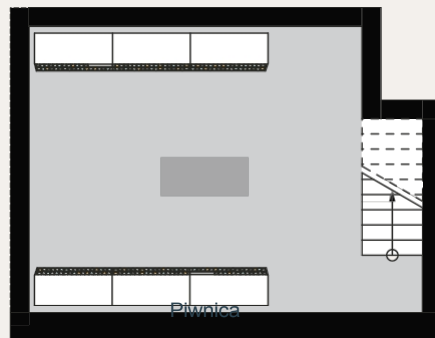


Górne piętro

fi; "Tt?y 1

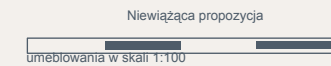
Dom w zabudowie bliźniaczej

Całkowita powierzchnia mieszkalna
ok. 90,00 m²



Piętro piwnicy

Piwnica	17,00 m²
Powierzchnia całkowita	17,00 m²



Adres	Typ domu	Powierzchnia mieszkalna
Agnesstraße 29	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Agnesstrasse 30	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Agnesstrasse 31	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Agnesstrasse 32	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Agnesstrasse 33	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Agnesstrasse 34	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Agnesstrasse 35	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 27	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	94,59 m²
Hildegardstraße 30	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 33	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstrasse 35	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 45	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 46	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 49	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 50	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 51	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
Hildegardstraße 52	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 2	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 3	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstraße 4	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 43	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstraße 58	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstraße 72	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 73	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 76	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 77	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 78	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstraße 82	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstraße 86	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²
luisenstrasse 89	1 DHH z jedną jednostką mieszkalną (małą)	90,00 m²

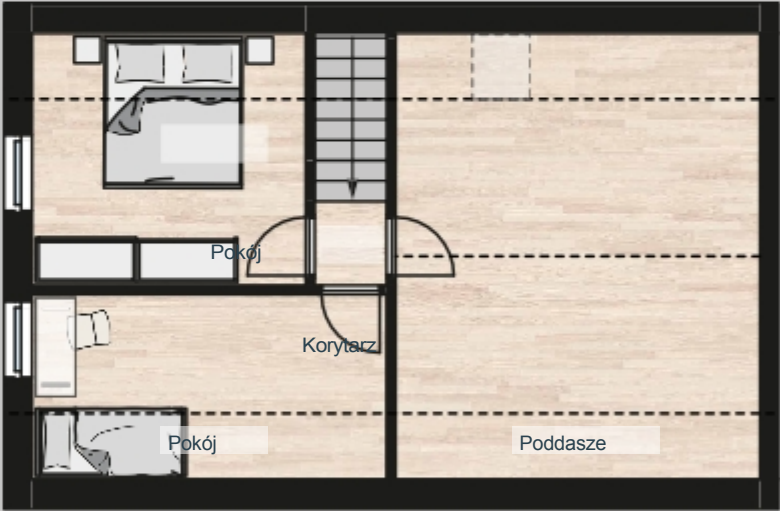
fi; "Tt?y 2

Dom w zabudowie bliźniaczej



Parter

Przedpokój	12,00 m ²		
Magazyn	5,50 m ²		
Powierzchnia magazynowa	1,00 m ²		
Łazienka	6,00 m ²		
Kuchnia	14,50 m ²		
sypialnia	13,00 m ²		
Pokój	13,50 m ²		
Taras (50%)	6,00 m ²		
Łączna powierzchnia	71,50 m ²		
		Przedpokój	1,00 m ²
		Pokój	10,50 m ²
		pokój	10,00 m ²
		Poddasze	24,00 m ²
		Powierzchnia całkowita	21,50 m ²



Pierwsze piętro

Niewiążąca propozycja wyposażenia
w skali 1:100

fi; "Tt?y 2

Dom w zabudowie bliźniaczej

Całkowita powierzchnia mieszkalna
ok. 114,00 m²

Piwnica
Powierzchnia

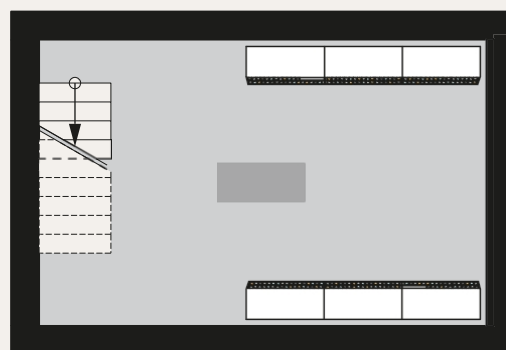
całkowita

Niewiążąca propozycja umeblowania
w skali 1:100

adres	Typ domu	Powierzchnia mieszkalna
Agnesstraße 2	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 3	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 4	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 5	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 6	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 11	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 12	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (dużą)	114,00 m²
Agnesstrasse 18	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 23	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 24	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 42	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Agnesstrasse 45	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Friedensstraße 15	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 2	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 4	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 6	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 8	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 10	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 14	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 15	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstraße 18	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
Hildegardstrasse 22	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (dużą)	114,00 m²
luisenstrasse 7	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
luisenstrasse 10	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
luisenstrasse 11	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²
luisenstrasse 38	2 DHH z jedną jednostką mieszkalną (duża)	114,00 m²

20,00 m²

20,00 m²



fi; "Tt?y 3

Dom w zabudowie bliźniaczej

Całkowita powierzchnia mieszkalna
ok. 176,00 m²



Parter

Wejście	5,50 m ²		
Przedpokój	4,50 m ²		
Łazienka	4,00 m ²		
Kuchnia	6,50 m ²		
sypialnia	13,00 m ²		
sypialnia	17,50 m ²		
Pokój	15,00 m ²		
Taras (50%)	6,00 m ²		
Łączna powierzchnia	66,50 m ²		

		Przedpokój	6,50 m ²
		Łazienka	6,50 m ²
		Kuchnia	9,00 m ²
		sypialnia	17,00 m ²
		Pokój	15,50 m ²
		Pokój	12,50 m ²
		Powierzchnia	67,00 m ²

Skala 1:100 niewiążąca propozycja
umeblowania



Pierwsze piętro

całkowita

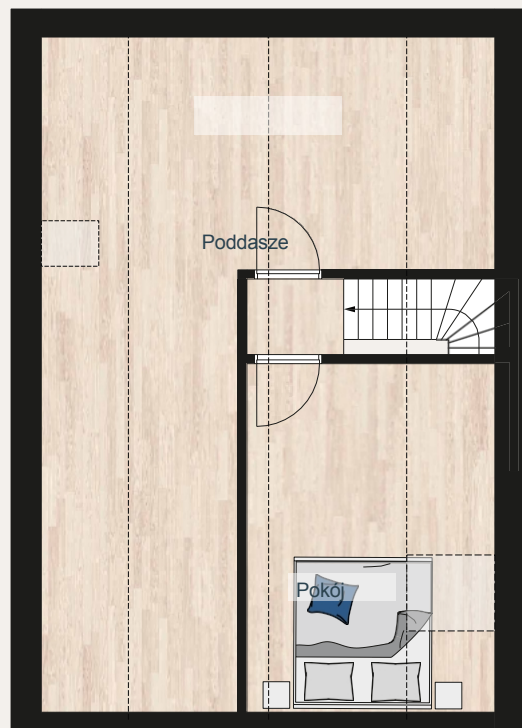
fi; "Tt?y 3

Dom w zabudowie bliźniaczej

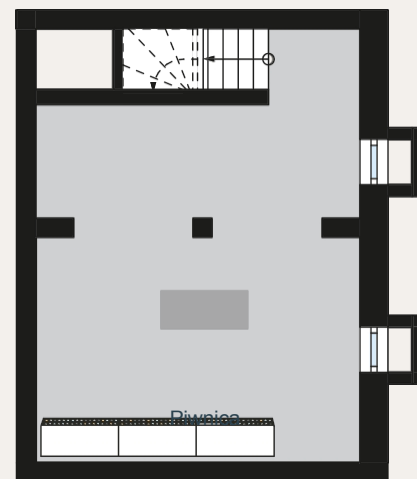
Całkowita powierzchnia mieszkalna
ok. 176,00 m²

Skala 1:100 niewiążąca propozycja

umeblowania



Górne piętro



Piętro piwnicy

Przedpokój	1,50 m²
Pokój	12,00 m²
Poddasze	26,50 m²
Powierzchnia całkowita	13,50 m²

Piwnica	21,00 m²
Powierzchnia całkowita	21,00 m²

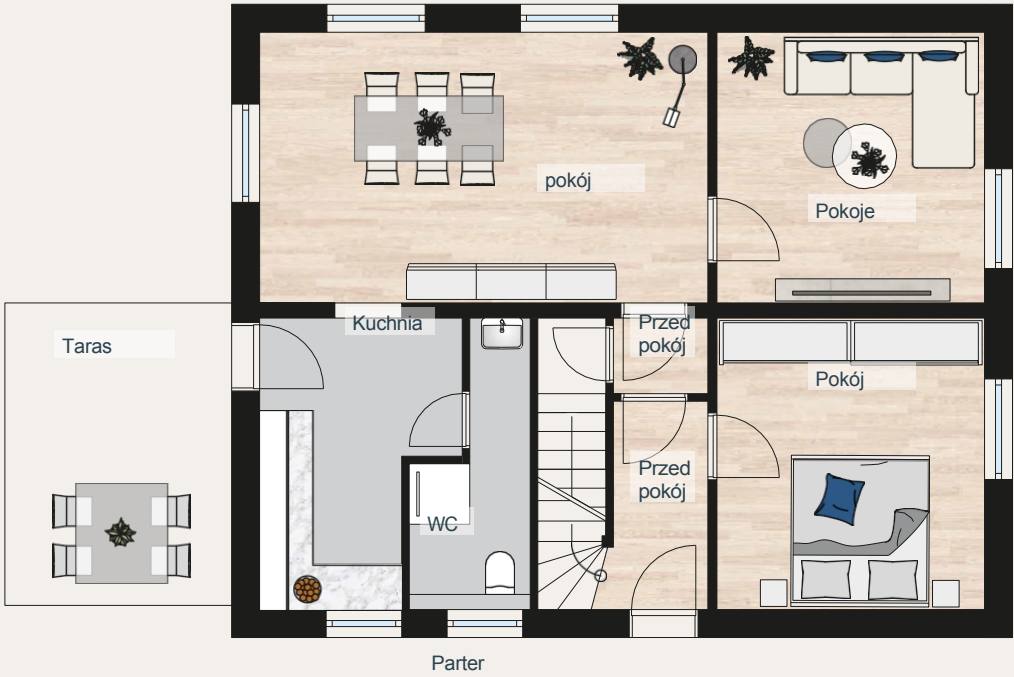
Adres	Typ domu	Część mieszkalna
Luisenstraße 15	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 16	3 DHH z dwoma lokalami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 17	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 18	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 19	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 20	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 24	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 25	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 26	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 28	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²
Luisenstrasse 30	3 DHH z dwoma jednostkami mieszkalnymi	176,00 m²

fi; "Tt?y 4

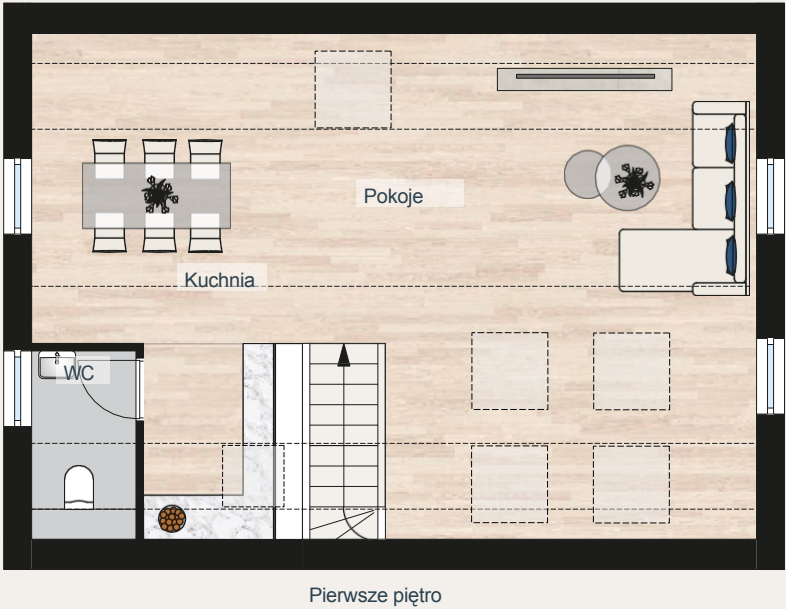
dom wolnostojący

Całkowita powierzchnia mieszkalna
ok. 114,00 m²

Skala 1:100 niewiążąca propozycja
umeblowania



Przedpokój	3,50 m²
Przedpokój	1,50 m²
Pokój	13,50 m²
Pokój	12,50 m²
pokój	21,00 m²
Kuchnia	8,50 m²
WC	4,50 m²
Taras (50%)	6,00 m²
Łączna powierzchnia	71,00 m²



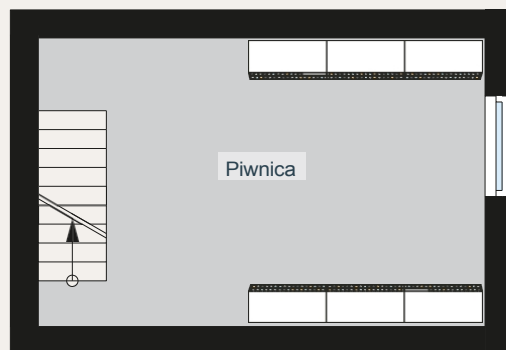
sypialnia	40,50 m²
Kuchnia	4,00 m²
WC	2,50 m²
Powierzchnia całkowita	47,00 m²

fi; "Tt?y 4

Dom wolnostojący

Całkowita powierzchnia mieszkalna
ok. 114,00 m²

Niewiążąca propozycja umeblowania
w skali 1:100



Piętro piwnicy

Piwnica	20,50 m²
Powierzchnia całkowita	20,50 m²

adres	Typ domu	Powierzchnia mieszkalna
Agnesstrasse 25	4 EFH	114,00 m²
Agnesstrasse 27	4 EFH	114,00 m²
Agnesstrasse 28	4 EFH	114,00 m²
Agnesstrasse 37	4 EFH	114,00 m²
Friedensstraße 19	4 EFH	114,00 m²
Hildegardstraße 13	4 EFH	114,00 m²
Luisenstrasse 36	4 EFH	114,00 m²
Luisenstrasse 81	4 EFH	114,00 m²

W75

TM Real Estate AG, Sonnenbergerstraße 16, 65193 Wiesbaden, tm-property-gruppe.de, frontafit@tm-property.de

Wszystkie informacje zawarte w niniejszym folderze odzwierciedlają aktualny stan projektu w momencie druku i nie są ~~wiążące~~. Widoki, plany pięter i wyposażenie opierają się na danych, które mogą ulec zmianie w trakcie dalszych faz planowania. Przedstawione przykłady planów pięter mogą nie być zgodne ze skalą, a całkowita liczba lotów jest przybliżona. Pokazane wyposażenie należy ~~r o z u m i e ć~~ jako sugestie projektowe i nie jest ono częścią zakresu wyposażenia. Nie udzielamy gwarancji na kompletność informacji. Wszystkie dokumenty zostały sporządzone z najwyższą starannością, ale nie można wykluczyć błędów. Jedyne dokumenty poświadczane notarialnie są wiążące dla realizacji umowy. Sprzedający zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w opisie budynku/wykonaniu, które nie obniżają wartości.

Kredyty stock.adobe.com | ©olezzo, ©Ivan, ©Petro, ©artafara, ©dietwaltherr, ©Enrico Obergefull, ©Sulamith Sallmann, ©william87, ©tanyaeroko, ©Yulia, ©dbnrhjrj, ©wideeyes, ©Michael, ©Aleksandra Konoplya, ©HN Works, ©niklask19312049. ©(Jlco) Julia Amaral Visualisations & Design ©Raum Visionen

